

Отчет
о выполнении Договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Пушкино, мкр. "Д" , д. 13
За 2022 год

Площадь жилых и нежилых помещений, на которую производятся начисления(м ²)	7 280,50
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД (руб./кв. м.)	30,63
Наименование	
Коммунальные услуги	
ОТОПЛЕНИЕ КПУ	
Задолженность населения по оплате за отопление на 31.12.2021 г.	107 086,07
Начислено	2 405 149,27
Перерасчет	36 840,36
Предъявлено	2 441 989,63
Оплачено населением	2 302 084,02
Задолженность населения по оплате за отопление 31.12.2022 г.	246 991,68
Холодное в/с	
Задолженность населения по оплате за ХВС на 31.12.2021 г.	2 227,41
Начислено	191 695,06
Перерасчет	-6 243,70
Предъявлено	185 451,36
Оплачено населением	173 710,27
Задолженность населения по оплате за ХВС на 31.12.2022 г.	13 968,50
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	
Задолженность населения по оплате за электроснабжение на 31.12.2021 г.	19 149,26
Начислено	710 462,48
Перерасчет	-4 576,62
Предъявлено	705 885,86
Оплачено населением	677 285,96
Задолженность населения по оплате за электроснабжение на 31.12.2022 г.	47 749,16
Водоотведение	
Задолженность населения по оплате за водоотведение на 31.12.2021 г.	3 935,12
Начислено	315 841,30
Перерасчет	-14 872,12
Предъявлено	300 969,18
Оплачено населением	281 970,00
Задолженность населения по оплате за водоотведение на 31.12.2022 г.	22 934,30
Обращение С ТКО	
Задолженность населения по оплате за ТКО на 31.12.2021 г.	32 282,01
Начислено	689 630,51
Перерасчет	-78,25
Предъявлено	689 552,26
Оплачено населением	670 915,57
Задолженность населения по оплате за ТКО на 31.12.2022 г.	50 918,70
Горячее в/с (носитель)	
Задолженность населения по оплате за ГВС (носитель) на 31.12.2021 г.	1 524,79
Начислено	110 358,25
Перерасчет	-7 964,00
Предъявлено	102 394,25
Оплачено населением	95 706,92
Задолженность населения по оплате за ГВС(носитель) на 31.12.2022 г.	8 212,12
Горячее в/с (энергия)	
Задолженность населения по оплате за ГВС (энергия) на 31.12.2021 г.	9 763,38
Начислено	697 132,80
Перерасчет	-53 117,14
Предъявлено	644 015,66
Оплачено населением	603 542,00
Задолженность населения по оплате за ГВС (энергия) на 31.12.2022 г.	50 237,04
Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на начало периода	9 025,56
Начислено за горячее водоснабжение на ОДН	22 348,45
Оплачено за горячее водоснабжение на ОДН	22 206,23
Начислено за холодное водоснабжение на ОДН	4 225,52
Оплачено за холодное водоснабжение на ОДН	4 245,35

Начислено за водоотведение на ОДН	6 843,44
Оплачено за водоотведение ОДН	6 820,62
Начислено за электроэнергию ОДН	149 744,36
Оплачено за электроэнергию на ОДН	143 910,73
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на конец периода	15 004,40
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на начало отчетного периода	234 858,28
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	2 676 021,12
Перерасчет	-32 956,86
Предъявлено	2 643 064,26
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	2 699 120,44
Доходы от использования общего имущества МКД	21 500,00
ИТОГО Доход	2 664 564,26
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	178 802,10
Остаток денежных средств на 01.01.2022г	188,00
Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Наименование статей расходов	
Содержание придомовой территории, уход за элементами внешнего благоустройства	313 643,94
Содержание мест общего пользования	324 127,86
Содержание мусоропроводов	118 817,76
Техническое обслуживание лифтов, домофонов, пожарной сигнализации, системы пожаротушения	786 294,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД, общедомовых	482 260,32
Услуги по управлению общим имуществом МКД	607 193,70
Расходы на текущий ремонт общего имущества в т.ч	101 716,20
Электроработы (замена светильников с лампами накаливания, замена фотореле ВРУ)	5 458,86
Замена кранов	604,14
Замена фотодатчиков на лифте	95 653,20
Всего израсходовано средств на управление, содержание и текущий ремонт МКД	2 734 053,78
Остаток денежных средств на конец периода	-69 301,52
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	27/27
Письменных заявлений (поступило/отработано)	4/4

Директор ООО "УК ПАРИТЕТ"

Гара И.Д.

